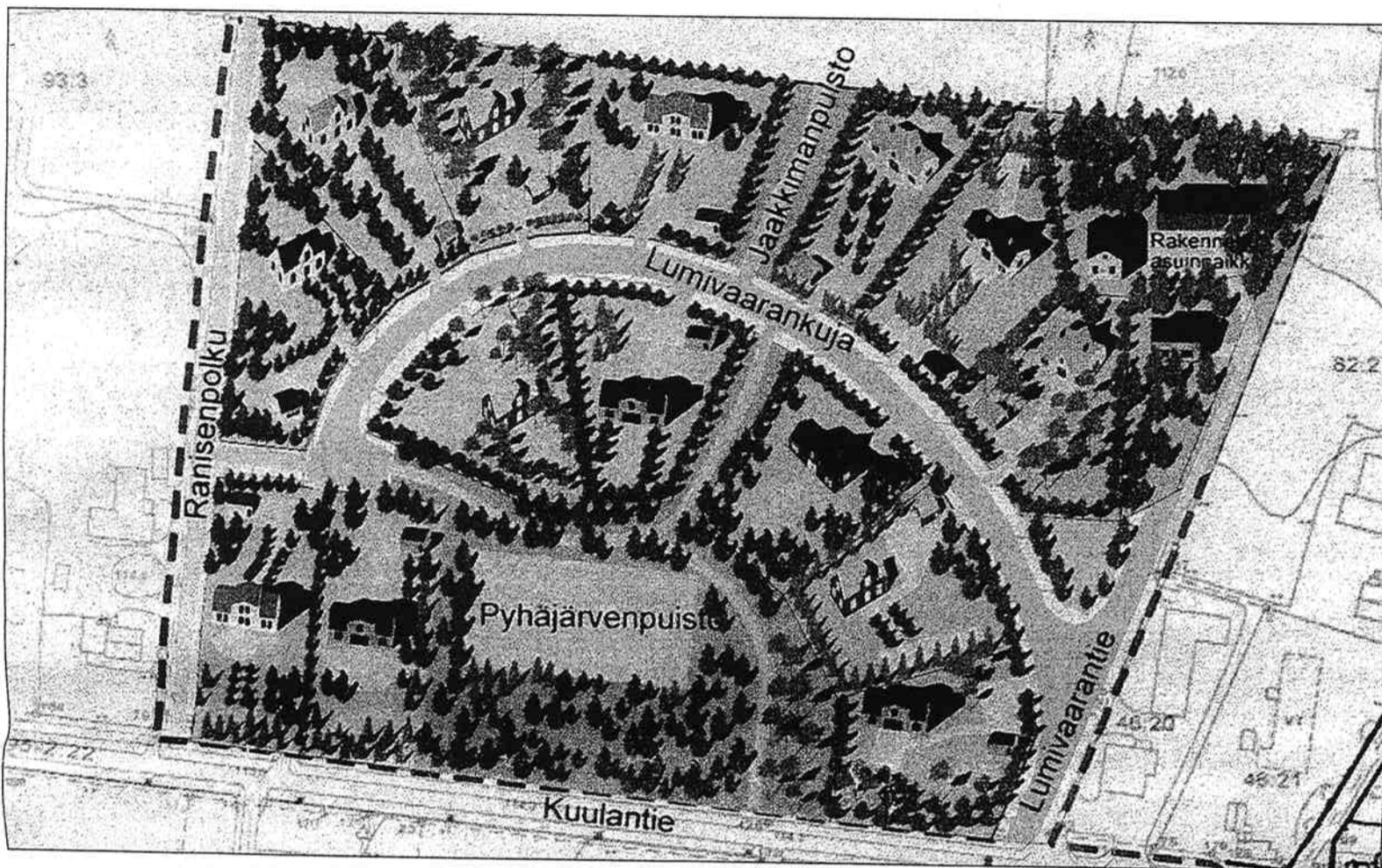


TIISTAI  
13.2.2007

3 SOISTA VAIN OSA TUOTANNOSSA  
Turpeen tarve vaatii lisätuotantoalaa

4 SEMINAARISTA AINESPUITA  
Väkiluku käännettävissä nousuun



Havainnepiirros Lepolan asemakaava-alueesta.

## Kaupunki tarjoaa uusia ja monipuolisia tontteja

### \* Lepolasta uusi asuntoalue

ALAVUS  
Aarne Plukka

Alavuden kaupungin kiinteistö-insinööri-geodeetti **Pauli J Näsi** sanoo kaupungin vastaavan ihmisten erilaisiin omakotitonttarpeisiin ja -haluihin uudella ja monipuolisella tarjonnalla. Kaksitoista tonttia tulee myyntiin viikon kuluttua uusimalta, Lepolan asuntoalueelta.

Toiset haluavat tontin pelloilta viljelläkseen puutarhaa ja toiset haluavat tontin metsäiseltä alueelta, ettei tarvitse tehdä pihatöitä. Jotkut haluavat rinnetontin. Toiset haluavat tontin keskustasta ja toiset taas kauempaa keskustasta. Joillekin riittää pieni tontti, kun toiset haluavat taas suuren.

– Tarpeet ovat moninaiset ja meidän tehtävä on tietysti pyrkiä niihin vastaamaan, Pauli J Näsi toteaa.

Tarjontaa kaupunki monipuolistaa nyt Lepolan alueelta myytävillä tonteilla. Alue sijaitsee Kuulantien ja valtatie 18:n välissä olevaa, Välikujasta länteen sijaitsevaa aluetta. Aivan keskustan tuntumassa olevalle alueelle on kaupungilla myynnissä 12 tonttia, joiden pinta-ala on yli 2000 neliötä. Alueella on lisäksi yksityisen omistamia tontteja, jotka ovat mukana kaavoitetulla alueella. Kaa-

vasuunnittelija **Sakari Tanttari** näkee hyvänä sen, että kirkonseutu rakentuu.

Näsi korostaa, ettei kaupungilla ole ollut aiemmin myynnissä keskustassa näin suuria tontteja. Suurimman koko on 2350 neliötä. Samalla hän kertoo, että alueen tontit ovat jo herättäneet kiinnostusta.

Lepolan alueen tonttien vaurauksia vastaanotetaan ensi maanantiaamusta 19.2. alkaen samoin kuin Alavudenjärven ranta-alueelta Lahdenrannasta, teknologiakeskus Fasadin ja järven väliseltä alueelta. Siellä myynnissä on kuusi uutta omakotitonttia, joiden pinta-ala on noin 1200 neliötä.

Tonttien hinta ei Näsin mukaan ole ongelma, jos neliöhintaa vertaa eteläisen Suomen hintoihin. Lahdenrannassa hintahaitari on viidestä kahdeksaan euroon ja Lepolan alueella kolmesta kolmeen ja puoleen euroon neliöltä. Kunnallistekniikka tonteille rakennetaan kevään aikana.

Pauli J Näsi sanoo rakentamisen selvästi viime vuonna vilkastuneen. Esimerkiksi kaupunki myi parikymmentä omakotitonttia. Lisäksi uusien asuntojen määrää kasvattivat rivi- ja kerrostalot. Erityisesti hän iloitsee siitä, että uusien asun-



KUVA: AARNE PLUKKA

Kaavaasuunnittelija Sakari Tanttari (vas.) ja kiinteistöinsinööri-geodeetti Pauli J Näsi esittelevät kaupungin runsasta tontitarjontaa.

tojen rakentajissa on paljon nuoria paria, mikä kuvastaa uskoa tulevaisuuteen.

Kaupungin tonttitarjonnan valikoimaa lisää haja-asutusalueella sijaitsevat tontit, joilla myös on kysyntää. Esimerkkinä hän mainitsee tontin, joka meni heti Killinkoskentien

varresta, kun se tuli myyntiin. Tonttikoko tällä alueella on 5000 neliötä, osin ylikin. Myös Kontiaisen koulun luota löytyy 0,5 hehtaarin tontteja. Kuusiahon 11 hehtaarin alueelta on jo pari tonttia myyty. Autionmäelle asumaan haluaville löytyy neljä tonttia.

### SITAATTI

Katsotaan lapsista mallia. He eivät tarvitse mitään erikoisia seremonioita, kun heistä tulee ystäviä toisilleen.

PÄÄKIRJOITUS, sivu 2

### LYHYESTI

## Näköislehti kiinnostii

ALAVUS

Viime torstaina Viiskunta-lehti oli luettavissa ensimmäistä kertaa netissä näköislehtenä.

Ennen näköislehteä lehteämme kävijämäärä netissä on ollut päivässä keskimäärin 160. Viime torstaina käyntejä oli yli puolet enemmän eli 395.

Näyttökertojen määrä keskimäärin on ollut päivässä 675. Viime torstaina se oli 5676.

Näköislehteä kommentoitiin mm. näin: "Näköislehti on tosi kiva." "Hyvä asia tämä, saa luetuksi kaikki." "Oikein hyvä uudistus, toivottavasti jatkossakin käytössä." "Teksti selkeä." "Näyttää toimivan hyvin." "Ulkopaikkakuntalaiselle hyvä yhteys entiselle, jo kauan sitten taaksepääneelle kotiseudulle."

## Noorasta Miss Suomi

SOINI

Soinilainen **Noora Hautakangas** valittiin lauantaina iltana Miss Suomeksi 2007.

Noora on 22-vuotias opiskelija, joka opiskelee Helsingin ammattikorkeakoulussa apuväline-tekniikan insinööriksi.

## Rattijuoppo kärehti

KUORTANE

Poliisi sai kiinni sunnuntaiyönä klo 03.28 Kuortaneella rattijuopon.

Alkometriin 1,2 promillen lukemat puhaltaneen kuljettajan poliisi pysäytti kantatie 66:lla.